

Schéma directeur et zonage eaux pluviales

Zonage pluvial

Ensemble de la commune



Dossier : 175-07	MODIFICATIONS		
	Indice	Date	Objet
Plan n° : 36 190	A	-	-
Date : 02/03/2020	B	-	-
Echelle : 1/5000	C	-	-
Dessiné par : JC	D	-	-
Nota :			

LEGENDE

ZONAGE DES EAUX PLUVIALES



Gestion à la parcelle



Infiltration à proscrire



Infiltration à proscrire



Autres zones

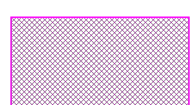
Zones vertes : zones urbaines où les eaux pluviales sont gérées strictement à la parcelle, à l'exception des bâtiments situés en limite de voiries publiques pour lesquels un rejet au réseau public peut être autorisé. Une carte de risques peut apporter des prescriptions particulières. S'y référer le cas échéant.

Zones oranges : zones urbaines soumises au risque de glissement de terrain. L'infiltration est à proscrire. Les eaux pluviales sont collectées par réseau étanche avec rejet à débit limité au milieu hydraulique superficiel ou au réseau public après autorisation.

Zones rouges : zones urbaines soumises au risque de glissement de terrain. L'infiltration est à proscrire et aucune solution de rejet au milieu hydraulique superficiel n'existe pour les nouvelles constructions. La mise en oeuvre d'une collecte pluviale correctement dimensionnée et sans aggraver la situation aval est un préalable à toute construction. Le rejet dans ce réseau est alors soumis à autorisation et devra être à débit limité. En l'absence de réseau de collecte pluviale, la construction est à proscrire.

Zones blanches : zones agricoles ou naturelles à conserver
L'imperméabilisation des terrains est à limiter au maximum. Les eaux pluviales des bâtiments existants sont gérées à la parcelle à l'exception des terrains soumis à un aléa de glissement. Se référer dans tous les cas à la carte des aléas.

Emplacements réservés et servitudes à inscrire au PLU



Emplacements réservés

ER01 : "La Gorge" : Zone réservée pour l'implantation d'un bassin d'orage (parcelle AR264)

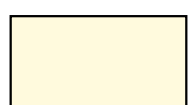


Servitudes

002 : "Louisias" : champ d'inondation contrôlée en sortie du bassin d'orage de Louisias et dans lequel les traits de labour doivent-être perpendiculaires au sens de plus grande pente. (parcelles AI 153, 154, 155, 156 et 158)

003 : "La Fabrique" : fossé de ruissellement pouvant déborder facilement ; l'écoulement doit être garanti. (Parcelles AL 145 et 146).

ALEAS



Glissements

Zone de glissement de terrain : les eaux pluviales des bâtiments existants sont collectées par réseau étanche avec rejet à débit limité au milieu hydraulique superficiel ou au réseau public auprès autorisation.

